

Leveransebeskrivelse

Parkering

Hver leilighet får 1 stk. oppmerket parkeringsplass i lukket parkeringskjeller. I kjeller er også sportsbod.

Vinduer

Trevinduer med utvendig aluminiumbekledning og isolerglass. Malte karmmer og foringer innvendig.

Ytterdører

Hovedinngangsdør leveres i aluminium med isolerglass og FG- godkjent låskasse.

Hoveddør til leilighet leveres med malt overflate, malt karm og utforing, og FG-godkjent lås. Balkongdør i tre med utvendig aluminiumbekledning.

Innvendige vegger

Innvendige vegger oppføres i lett bindingsverk kledd med gipsplater.

Gulv, himling og vegger

Leveres behandlet iht. romskjema.

Innvendige dører

Leveres med slett hvitt dørblad, hvitmalt karm med dempelist, og håndtak i børstet stål.

Trapp

Intern trapp i leilighet leveres med malte vanger i tre, og inn- og opptrinn i hvitlaseret mattlakkert eik.

Terrasser /Balkonger

Golv av «Royalimpregnerte» terrassebord i tre.

Kjøkken

Hvitt skrog med slette hvite dører, håndtak i stål og dempere på alle skuffer og dører levert av Sigdal.

Garderober

Hvitt skrog med slette hvite slagdører og håndtak i stål.

Oppvarming

Golv i bad leveres med rør for vannbåren varme lagt i påstøp. I stue monteres konvektor. Hver leilighet har egen måler for måling av energiforbruk.

Balansert ventilasjon

Hver leilighet er utstyrt balansert ventilasjon.

Tv/tele/data

Standard tilknytting til fibernett for tv/ tele/data, med plassering av hjemmesentral i tavle i hver leilighet.

Porttelefon

Det installeres komplett porttelefonanlegg for 2-veis kommunikasjon, og med fjernåpning av hovedinngangsdør.

Brannalarmanlegg

Det installeres forskriftsmessig sentralisert brannalarmanlegg for hele bygget, inkludert detektor i hver leilighet, og med automatisk melding til brannvesenet.

Heis

Det installeres personheis som omfatter alle etasjer inkludert parkeringskjeller.

VEDLAGT BESKRIVELSEN ER ET UTDRAK, KOMPLETT LEVERANSEBESKRIVELSE FÅS HOS MEGLER

Ved avvik mellom beskrivelse i prospekt og leveransebeskrivelse fra megler, gjelder leveransebeskrivelse fra megler foran denne.